

## Article L'Usine Nouvelle 17/04/2008

### **Eiffage reprend l'ancienne usine Seb de Fresnay-sur-Sarthe** 17/04/2008

Eiffage construction reprendra l'ancienne usine [Moulinex-Seb de Fresnay-sur-Sarthe](#) (Sarthe), fermée en novembre 2006. La filiale du groupe de BTP y développera une nouvelle activité : la fabrication de modules préfabriqués en béton (cuisines, salles de bains...), « des ensembles prêts à monter, carrelés et entièrement équipés ». L'entreprise espère ainsi trouver des solutions dans « le renouvellement générationnel des salariés, la pénibilité, l'émission de gaz à effet de serre des bâtiments, l'éco-conception, la réduction des déchets tout en assurant la maîtrise des coûts et des délais ». Lancée dès la fin de l'année, la production nécessitera l'embauche d'une centaine de salariés sur le site.

Eiffage compte également y implanter un centre de R&D dans le domaine des modules préfabriqués. Il prévoit 3 millions d'euros d'investissement, somme comprenant l'achat et la remise en état de ce bâtiment de 15 000 mètres carrés qui employait encore 212 salariés à sa fermeture. L'opération de réindustrialisation a été accompagnée par le cabinet **CDID** contracté par Seb, par Sarthe expansion et les pouvoirs publics.

**De notre correspondant en Pays de la Loire, Emmanuel Guimard**

Rédaction l'Usine Nouvelle